

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 37332/2019/6
Č. j.: KHSHK 01455/2020/HP.JC/Jir
Vyřizuje: Mgr. Alena Jiroudková
Tel.: 493 58 58 22, 731 62 86 09
E-mail: alena.jiroudkova@khshk.cz

Ing. David Pour
Haklova 1317
508 01 Hořice

V Jičíně dne 29. ledna 2020

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Staré Místo čp. 70, stavební úpravy budovy obecního úřadu“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a násl., § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů žádost **Obce Staré Místo, Staré Místo 70, 506 01 Jičín, IČO 00578584** zastoupené **Ing. Davidem Pourem, nar. 12.5.1987, 10. května 407, 507 71 Miletín** o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Staré Místo čp. 70, stavební úpravy budovy obecního úřadu“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

k žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody - mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody - prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- místo odběru: výrokový kohout u dřezu kuchyňky v 1. NP,
- odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

Odůvodnění

Dne 13.11.2019 obdržela KHS žádost Obce Staré Místo, Staré Místo 70, 506 01 Jičín zastoupené Ing. Davidem Pourem, nar. 12.5.1987, 10. května 407, 507 71 Miletín o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Staré Místo čp. 70, stavební úpravy budovy obecního úřadu“. Projektová dokumentace byla na základě výzvy doplněna ve dnech 8.1.2020 13.1.2020.

Předložená projektová dokumentace zpracovaná Ing. Davidem Pourem, Haklova 1317, 508 01 Hořice

v září 2019 pod zakázkovým číslem 010-2017 řeší stavební úpravy přízemního objektu čp. 70 na parc. č. st. 8 a pozemku parc. č. 6/8, k. ú. Staré Místo. Jedná se o Obecní úřad včetně technického zázemí místního hospodářství, který bude stavebními úpravami přestavěn na hasičskou zbrojnici se zázemím pro výjezdovou jednotku SDH, kanceláře obecního úřadu a kadeřnictví.

Ve sníženém přízemí bude sklad, dílna SDH, místnost pro kompresor a komunikační prostory.

V 1. NP jsou řešeny prostory pro obecní úřad, jedná se o tři kanceláře s čajovou kuchyňkou a skladem. Zázemí tvoří záchod pro muže (dva záchody, dva pisoáry, umývadlo v předsínce), záchod pro ženy (dva záchody, umývadlo v předsínce), úklidová místnost a záchod pro osoby s omezenou schopností pohybu. Dále bude v 1. NP zřízeno kadeřnictví s dvěma místy pro úpravu, jedním pro mytí a umývadlem pro osobní hygienu. Ke kadeřnictví náleží čekárna se záchodem s umývadlem v předsínce a úklidovou místností. Pro SDH jsou v 1. NP navrženy dvě garáže, čistá (6 šatních skříněk) a špinavá šatna (7 šatních skříněk), umývárna (dvě umývadla, dvě sprchy), úklidová místnost, záchod a pisoár s umývadlem v předsínce, denní místnost s kuchyňkou a úklidovou místností.

V podkroví bude technická místnost a pro SDH kancelář velitele, sklad a hygienická místnost pro ženy (sprcha, záchod, umývadlo), dále zde bude ponechána rezerva pro společenské místnosti.

Provoz obecního úřadu budou zajišťovat 4 osoby, SHD pak 12. Dle projektové dokumentace stavbou vznikne jedno trvalé pracovní místo v kanceláři obecního úřadu.

Většina místností bude **větrána** přirozeně okny, ve sníženém přízemí pak otvory pro přirozené odvětrání místností. V garáži bude umístěna vzduchotechnická jednotka, která bude zajišťovat mírně přetlakové větrání v šatnách SDH. Sanitární zařízení, kuchyňka a sklad úřadu budou větrány pomocí ventilátorů s přívodem vzduchu infiltrací z okolních prostor. Garáže budou větrány neuzavíratelnými příčně umístěnými otvory, pro odvod výfukových plynů automobilů bude proveden jeden odvodní ventilátor.

Vytápění je navrženo rozvodem ústředního vytápění s otopnými deskovými tělesy v jednotlivých místnostech, zdrojem tepla bude plynový kotel umístěný v technické místnosti ve 2. NP.

Osvětlení prostor bude kombinované. Denní světlo zajistí okna, k umělému budou osazena LED svítidla. Intenzita umělého osvětlení bude dle projektové dokumentace odpovídat požadavkům ČSN EN 12464-1.

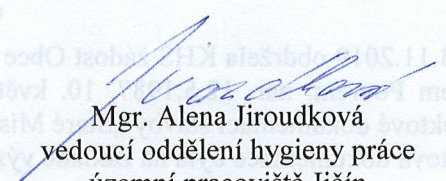
Zdrojem pitné **vody** objektu je veřejný vodovodní řád ve správě obce, teplá voda bude vyráběna pomocí plynového kotle v nepřímotopném zásobníku.

Podmínka vychází z § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 53 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky.

Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněným výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace není v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno kladné závazné stanovisko.


Mgr. Alena Jiroudková
vedoucí oddělení hygieny práce
územní pracoviště Jičín

Přílohy: PD paré č. 2 „Staré Místo čp. 70, stavební úpravy budovy obecního úřadu“